

SOMMAIRE



1- Pourquoi ce guide ?	Page 2
2- Avant de signer : Comparez ! et lancez votre appel d'offres	Page 4
3- Check liste : validez tous les points avant de signer votre CCMI	Page 7
4- Délai de livraison contractuel : essayez de le négocier avant de signer	Page 8
5- Payer les appels de fond !	Page 8
6- Respectez les dates que vous impose votre constructeur	Page 8
7- An-ti-ci-pezz !	Page 8
▪ L'aménagement de votre terrain	
▪ Le choix définitif des tuiles	
▪ L'implantation de vos salles de bains et de la cuisine	
▪ Le choix du carrelage	
▪ Cuve de récupération des eaux de pluie	
▪ La piscine	
▪ Votre demande de raccordement EDF	
8- Ne changez pas d'avis tous les 4 matins	Page 9
9- Instaurez une relation de confiance et de dialogue	Page 9
10- Le piège du lot réservé	Page 10
11- Pas de démarrage sans eau ni électricité	Page 10
12- Votre chantier est à l'arrêt : que faire ?	Page 10
▪ Les retards « contractuellement acceptables »	
▪ Retard de la construction : que faire ?	
▪ Les intempéries	
13- Annexe 1 : modèle de courrier « retard de livraison »	Page 13