

	Ce que proposent les constructeurs sélectionnés					
	Vos Exigences	N°1	N°2	N°3	N°4	N°5
<b>Généralités</b>						
Superficie habitable projet						
Superficie annexes (garage, cellier...)						
Superficie sous sol (demandez le prix en option)						
Assurance dommage ouvrage (même si elle est incluse dans le prix, demandez le montant)						
Certificat d'urbanisme (gratuit)						
Bornage par un géomètre expert						
Autre...						
<b>Performance Énergétique</b>						
Votre maison sera : RT2005, HPE, THPE, THPE enR...						
Prix optionnel pour une maison version BBC effinergie (RT2012)						
Autre...						
<b>Lot terrassement et VRD</b>						
Prix pour les VRD						
Évacuation des terres (prix au m3) ou forfaitaire						
Préparation pour une cuve enterrée de récupération des eaux de pluie (trou + lit gravier)						
Étude de sol (inutile, conseillée, obligatoire sur certaines zones). Prix, qui paie ?						
Autre...						
<b>Lot maçonnerie</b>						
Vide sanitaire (demander le prix en option si le projet n'en comporte pas)						
Terrasse (surface et prix)						
Enduit de façade ( finition angle + contours fenêtres)						
Mur de soutènement (pour terrains en pente, ou pour accueillir une piscine)						
Autre...						
<b>Lot charpente et tuiles</b>						
Type et couleur de tuiles						
Gouttière (PVC, alu, zinc..)						
Protection sous toiture de type "film delta vent"						
Autre...						

	Ce que proposent les constructeurs sélectionnés					
	Vos Exigences	N°1	N°2	N°3	N°4	N°5
<b>Lot huisserie et escalier</b>						
Fenêtre bois, PVC ou aluminium.						
Porte d'entrée (3 ou 4 points, blindée...)						
Dimension des fenêtres et baies vitrées						
Escalier bois, maçonné carrelé ou autre						
Volet bois, roulant manuel, électrique						
Autre...						
<b>Lot chauffage / plomberie</b>						
Chauffage souhaité (électrique, gaz, PAC...)						
Sèche serviette dans les salles de bains						
Tubage inox ou autre du conduit de cheminée en vue de l'installation poêle ou cheminée						
Option capteur solaire production ECS						
Autre...						
<b>Lot placo et isolation</b>						
Utilisation d'un matériau "réducteur de bruit"						
Livraison de la maison avec un placo pré peint						
Prix optionnel pour l'isolation (plafond+mur) des annexes (garage, cellier, etc....)						
Autre...						
<b>Lot électricité et VMC</b>						
Câblage électrique (home cinéma, modem informatique...)						
VMC simple ou double flux						
Nombre de spot dans les plafonds prévus						
Aspiration centralisée						
Pré équipement alarme						
Autre...						
<b>Plomberie / Sanitaire</b>						
Dimension du bac de douche (90x90, 80x120)						
Dimension baignoire						
Meuble + vasque SdB parents						
Meuble + vasque SdB enfants						
Autre...						

	Ce que proposent les constructeurs sélectionnés					
	Vos Exigences	N°1	N°2	N°3	N°4	N°5
<b>Revêtement des sols et faïence</b>						
Dimension du carrelage (40x40, 30x60...)						
Prix au m² dans le contrat de base						
Surface de faïence prévu au contrat						
Type de plinthe (carrelage, bois, mdf)						
Pose droite ou diagonale						
Autre...						
<b>Lot peinture et finitions</b>						
Maison livrée 100% peinte						
Maison livrée plafonds peints						
Peinture extérieurs (bandeau, volet, autre...)						
Autre...						
<b>Aménagement extérieurs</b>						
Livraison chemin piétonnier + pourtours de la maison avec gravier (surface + épaisseur)						
Autre...						
<b>Délais</b>						
Démarrage après obtention du permis de construire						
Délai de livraison en mois à partir du démarrage.						
Autre...						

Toute utilisation ou reproduction intégrale ou partielle de ce document faite sans le consentement de la société choisirmonconstructeur.com est interdite.  
 Cette représentation ou reproduction par quelque procédé que ce soit constituerait une contrefaçon sanctionnée par les dispositions des articles L.335-1 et  
 suivant du Code de la Propriété Intellectuelle et, de manière générale, une atteinte aux droits de la société choisirmonconstructeur.com  
[www.choisirmonconstructeur.com](http://www.choisirmonconstructeur.com) - [contact@choisirmonconstructeur.com](mailto:contact@choisirmonconstructeur.com)

9t, rue du Vieux Collonges - 69660 Collonges au Mont d'Or - 04 74 01 85 63 – Fax 04 74 71 92 80  
 choisirmonconstructeur.com SARL au capital de 10 000€ - Siren : 508425774RCS Lyon – NAF : 6201Z